

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Территория кадастрового квартала 19:11:010405 село Шира, Ширинский сельсовет, Ширинский район, Республика Хакасия, Российская Федерация

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Договоры / соглашения № 321-20-2026-006 от 30 января 2026 г., выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 апреля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия

основной государственный регистрационный номер: 1041901024440

идентификационный номер налогоплательщика: 1901065358

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

19_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" "Красноярское АГП", адрес: 660056, Красноярский край, г Красноярск, Центральный р-н, ул Иртышская, д 2а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Шкурко Ирина Сергевна
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 118-168-599-82

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2005, 24 апреля 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 89233327324

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

660043, Красноярский край, Красноярск г, Юрия Гагарина ул, д 64, строение 1, zem_kagr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Хакасия	14 января 2026 г.	КУВИ-001/2026-2087188	Кадастровый план территории	—
2	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Хакасия	21 января 2026 г.	КУВИ-001/2026-6174849	Кадастровый план территории	—
3	Карта (план) объекта землеустройства	8 апреля 2026 г.	б/н	Карта (план) объекта землеустройства	—
4	Картографические материалы, выдан: Филиал ППК "Роскадастр" "Красноярское АГП"	1 марта 2026 г.	б/н	Цифровой ортофотоплан территории на кадастровый квартал 19:11:010123	Масштаб: 1:2000

1	2	3	4	5	6
5	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Совет депутатов Ширинского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия	5 октября 2012 г.	34	Решение Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования ширинский сельсовет Ширинского района республики Хакасия	—
6	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: ППК "Роскадастр"	9 февраля 2026 г.	уч.03/101с	Выписка о государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснения к разделам Комплексные кадастровые работы (далее - ККР) выполнены Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» «Красноярское АГП» (Филиал ППК «Роскадастр» «Красноярское АГП») в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30.01.2026 г.

Пояснения к разделам Комплексные кадастровые работы (далее - ККР) выполнены Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» «Красноярское АГП» (Филиал ППК «Роскадастр» «Красноярское АГП») в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30.01.2026 г. Территория выполнения работ: Территория кадастрового квартала 19:11:010405 село Ши́ра, Ширинский сельсовет, Ширинский район, Республика Хакасия, Российская Федерация. При подготовке карты (плана) территории (далее – КПТР) проведен анализ материалов землеустроительной документации, сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) в виде кадастровых планов территории (далее – КПТ) и выписок из ЕГРН. В результате проведенного анализа выявлено, что по состоянию на 16.03.2025 в кадастровом квартале (далее – КК) содержатся сведения о 42 земельных участках (далее - ЗУ) и 32 объекте капитального строительства (далее - ОКС). КПТР разработана в соответствии с Правилами землепользования и застройки Ширинского района Республики Хакасия, утвержденными Решением Совета депутатов Шибинским сельсоветом Республики Хакасия от 05.10.2012 №34. Изменения, внесенные Решением от 15.01.2025 № 1, опубликованы на сайте администрации Ширинского сельсовета, Ширинского района Республики Хакасия «Ши́ра.РФ».

В соответствии с градостроительным зонированием квартал расположен в зонах: Ж. 1. Зоны жилой усадебной застройки. Максимальные и минимальные размеры ЗУ, Ж. 1. Зоны жилой усадебной застройки: минимальный - 600 кв.м , максимальный - 2500 кв.м

Всего на территории КК в результате выполнения ККР осуществлено: уточнение местоположения границ ЗУ - 26 ед.;

исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ ЗУ – 1 ед.;

Образуемые ЗУ на КПТ- 6 ед.;

уточнение местоположения на ЗУ ОКС – 32 ед.;

исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о

местоположении границ ОКС - 0 ед.

Сведения об уточняемых ЗУ В соответствии с п.1 ст.42.8 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007г. (далее - 221-ФЗ) выполнение ККР по уточнению местоположения границ ЗУ осуществляется по правилам, предусмотренным ч.1.1 ст.43 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - 218-ФЗ), в том числе с использованием документов, указанных в ч.3 ст.42.6 218-ФЗ.

При выполнении ККР были уточнены границы 26 ЗУ:

- 10 ЗУ с кадастровыми номерами: 19:11:010405:11, 19:11:010405:12, 19:11:010405:23, 19:11:010405:26, 19:11:010405:36, 19:11:010405:37, 19:11:010405:38, 19:11:010405:39, 19:11:010405:50, 19:11:010405:7. Из них площадь ЗУ уточнена в пределах 10% от площади ЗУ либо в пределах минимального размера, установленного для земельных участков ПЗЗ Ширинского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия, сведения о которой относительно этого ЗУ содержатся в ЕГРН.

- 16 ЗУ с кадастровыми номерами: 19:11:010405:1, 19:11:010405:13, 19:11:010405:17, 19:11:010405:19, 19:11:010405:22, 19:11:010405:25, 19:11:010405:29, 19:11:010405:3, 19:11:010405:31, 19:11:010405:33, 19:11:010405:41, 19:11:010405:43, 19:11:010405:45, 19:11:010405:46, 19:11:010405:49, 19:11:010405:52, уточнена погрешность определения местоположения координат характерных точек с точностью ниже нормативной точности для земель соответствующего целевого назначения, при этом была уточнена площадь.

Сведения об уточняемых ЗУ, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ:

При выполнении ККР были выявлены и устранены реестровые ошибки в описании местоположения границ в отношении 1 ЗУ с кадастровыми номерами: 19:11:010405:24.

Площадь ЗУ не изменена либо изменена в пределах 10% от площади ЗУ, сведения о которой относительно этого ЗУ содержатся в ЕГРН (содержались в ЕГРН до уточнения границ земельного участка, если при таком уточнении границ была допущена ошибка, указанная в ч. 3 ст. 61 221-ФЗ закона).

Не являются объектами ККР, вследствие чего не включены в карту (план) территории 15 ЗУ по следующим причинам:

-15 ЗУ не изменили свое местоположение относительно сведений ЕГРН и остаются в исходных границах. При анализе КПТ выявлено соответствие требованиям 218-ФЗ описания местоположения их границ: 19:11:010405:125, 19:11:010405:14, 19:11:010405:15, 19:11:010405:18, 19:11:010405:2, 19:11:010405:20, 19:11:010405:21, 19:11:010405:237, 19:11:010405:30, 19:11:010405:4, 19:11:010405:47, 19:11:010405:48, 19:11:010405:5, 19:11:010405:8, 19:11:010405:9.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на ЗУ В результате выполнения ККР уточнение местоположения на ЗУ ОКС осуществлено в соответствии с ч.1, п.2 ч.2 ст.42.1 221-ФЗ. Уточнение местоположения осуществлялось при выполнении картометрических работ, с учетом установленной нормативной точности по наружным стенам без изменения основных характеристик.

В результате проведения работ были уточнены границы 28 ОКС:

- 25 ОКС с кадастровыми номерами 19:11:010405:117, 19:11:010405:122, 19:11:010405:53, 19:11:010405:55, 19:11:010405:56, 19:11:010405:57, 19:11:010405:58, 19:11:010405:59, 19:11:010405:60, 19:11:010405:61, 19:11:010405:63, 19:11:010405:64, 19:11:010405:65, 19:11:010405:66, 19:11:010405:67, 19:11:010405:68, 19:11:010405:69, 19:11:010405:71, 19:11:010405:73, 19:11:010405:76, 19:11:010405:77, 19:11:010405:78, 19:11:010405:80, 19:11:010405:82, 19:11:010405:83

- 3 ОКС с кадастровыми номерами 19:11:010103:524, 19:11:010103:339, 19:11:010103:318 с КК 19:11:010103.

Не являются объектами ККР, вследствие чего не включены в КПТР 7 ОКС по следующим причинам:

- 4 ОКС не изменили свое местоположение относительно сведений ЕГРН и остаются в исходных границах. При анализе КПТ выявлено соответствие требованиям 218-ФЗ описания местоположения их границ: 19:11:010405:54, 19:11:010405:62, 19:11:010405:74, 19:11:010405:84.

-3 ОКС фактически расположены вне данного квартала:

- 19:11:010405:75, 19:11:010405:81 расположен в КК 70:21:0100021;

- 19:11:010405:79 расположен в КК 19:11:130101.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 1 марта 2026 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	Государственная геодезическая сеть. 2	Огородник, пир.	МСК-166 (19)	415 719,58	194 330,66	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть. 2	Самохвал, пир., 5000 м, 39, б/№		412 374,67	208 833,98			
3	Государственная геодезическая сеть. 2	Нарылковская, пир.		404 164,56	204 898,66			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	GNSS-приемники спутниковые геодезические двухчастотные		466241		С-ГКФ/21-07-2025/448858363 от 21.07.2025			
2	GNSS-приемники спутниковые геодезические двухчастотные		471946		С-ГКФ/21-07-2025/448858378 от 21.07.2025			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010405:1		
Система координат МСК-166 (19)					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	501 436,35	106 294,75	501 436,35	106 294,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	501 441,64	106 314,72	501 441,64	106 314,72			
78	501 425,01	106 319,56	501 425,01	106 319,56			
79	501 395,41	106 327,82	501 395,41	106 327,82			
2	501 390,36	106 310,92	501 390,36	106 310,92			
3	501 389,97	106 309,64	501 389,97	106 309,64			
4	501 408,60	106 303,69	501 408,60	106 303,69			
5	501 417,83	106 300,83	501 417,83	106 300,83			
1	501 436,35	106 294,75	501 436,35	106 294,75			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
1	77	20,66	—	согласовано			

1	2	3	4	5
77	78	17,32	—	согласовано
78	79	30,73		
79	2	17,64		
2	3	1,34		
3	4	19,56		
4	5	9,66		
5	1	19,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	8867191a-3beb-447a-a93a-8bb2d8b0ba8f
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	959 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{959} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	959
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 600$ $P_{\text{макс}} = 2\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:66
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером						19:11:010405:1		:
1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010405:3		:
Система координат						МСК-166 (19)		Зона № 1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
74	501 163,24	105 991,88	501 163,24	105 991,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует	
75	501 166,01	105 997,59	501 166,01	105 997,59				
76	501 171,70	105 992,50	501 171,70	105 992,50				
77	501 174,65	106 003,13	501 174,65	106 003,13				
н187У	—	—	501 179,80	106 018,56		$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—	
182	501 183,29	106 029,05	501 183,29	106 029,05				
183	501 147,45	106 041,00	501 147,45	106 041,00				
184	501 147,72	106 042,07	501 147,72	106 042,07				

1	2	3	4	5	6	7	8
185	501 134,40	106 047,00	501 134,40	106 047,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
186	501 133,43	106 047,29	501 133,43	106 047,29			
83	501 130,55	106 036,73	501 130,55	106 036,73			
84	501 134,12	106 035,67	501 134,12	106 035,67			
85	501 132,52	106 030,07	501 132,52	106 030,07			
86	501 129,00	106 031,13	501 129,00	106 031,13			
87	501 127,56	106 025,11	501 127,56	106 025,11			
88	501 126,12	106 017,32	501 126,12	106 017,32			
74	501 163,24	105 991,88	501 163,24	105 991,88			Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:3 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
74	75	6,35	—	согласовано
75	76	7,63		
76	77	11,03		
77	н187У	16,27		
н187У	182	11,06		
182	183	37,78		
183	184	1,10		
184	185	14,20		
185	186	1,01		
186	83	10,95		
83	84	3,72		
84	85	5,82		

1	2	3	4	5
85	86	3,68	—	согласовано
86	87	6,19		
87	88	7,92		
88	74	45,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	ed53a91b-edcc-4c94-a187-bd436a507365
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\ 846 \pm 15$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1846} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 846
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010103:339
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их

1	2	3 лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами,
---	---	--

1	2	3 предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ 19:11:010405:3 _____ :		

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". А так же добавлена узловая точка для устранения чересполосицы с ЗУ 19:11:010405:125 и 19:11:010405:41. Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	--

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				19:11:010405:7	:
Система координат				МСК-166 (19)	Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	—	—	501 254,37	106 117,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н17У	—	—	501 217,64	106 126,02			
н18У	—	—	501 215,13	106 119,63			
н19У	—	—	501 211,50	106 108,40			
н20У	—	—	501 245,32	106 099,71			
н21У	—	—	501 247,67	106 099,21			
н540У	—	—	501 248,87	106 104,10			
н541У	—	—	501 248,39	106 104,22			
н542У	—	—	501 249,55	106 108,68			

1	2	3	4	5	6	7	8
н543У	—	—	501 252,56	106 108,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н16У	—	—	501 254,37	106 117,56			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010405:7	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н16У	н17У	37,69	—		согласовано		
н17У	н18У	6,87					
н18У	н19У	11,80					
н19У	н20У	34,92					
н20У	н21У	2,40					
н21У	н540У	5,04					
н540У	н541У	0,49					
н541У	н542У	4,61					
н542У	н543У	3,08					
н543У	н16У	9,69					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010405:7	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Сведения об адресе земельного участка				a2fbaa8b-f62f-44c4-b83a-4b6eca176d41		
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				—		
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				717 ± 9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{717} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				704		

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 255
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:78
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения

1	2	3 радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливоналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение
---	---	---

1	2				3 безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:7 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:11 : Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n10Y	—	—	501 451,99	106 350,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
n11Y	—	—	501 458,00	106 369,32			
n12Y	—	—	501 438,68	106 374,79			
n13Y	—	—	501 428,31	106 377,90			
n14Y	—	—	501 411,88	106 382,09			

1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	—	—	501 406,15	106 363,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н528У	—	—	501 421,93	106 359,28			
н527У	—	—	501 427,63	106 358,16			
н10У	—	—	501 451,99	106 350,94			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:11 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н11У	19,34	—	согласовано
н11У	н12У	20,08		
н12У	н13У	10,83		
н13У	н14У	16,96		
н14У	н15У	19,16		
н15У	н528У	16,42		
н528У	н527У	5,81		
н527У	н10У	25,41		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:11 **:**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	8da68949-78af-40dd-929c-82c8850b3017
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	920 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(920)} = 11$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	920
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:76
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:11 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010405:12		:	
Система координат				МСК-166 (19)				Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
н1У	—	—	501 441,64	106 314,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—		
н2У	—	—	501 446,81	106 332,49					
н3У	—	—	501 401,74	106 348,40					

1	2	3	4	5	6	7	8
н4У	—	—	501 395,41	106 327,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н5У	—	—	501 425,01	106 319,56			
н1У	—	—	501 441,64	106 314,72			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	18,51	—	согласовано
н2У	н3У	47,80		
н3У	н4У	21,53		
н4У	н5У	30,73		
н5У	н1У	17,32		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	5b1be4dd-9085-486b-b236-96bf6e1d6fee
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	956 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{956} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	990
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	34
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010405:66		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:12 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:13 :							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
106	501 200,76	106 296,96	501 200,76	106 296,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
156	501 198,33	106 297,61	501 198,33	106 297,61			
157	501 193,42	106 280,61	501 193,42	106 280,61			
189	501 196,23	106 280,03	501 196,23	106 280,03			
188	501 253,10	106 267,17	501 253,10	106 267,17			
160	501 255,65	106 274,73	501 255,65	106 274,73			

1	2	3	4	5	6	7	8
107	501 259,28	106 281,57	501 259,28	106 281,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
106	501 200,76	106 296,96	501 200,76	106 296,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
106	156	2,52	—	согласовано
156	157	17,69		
157	189	2,87		
189	188	58,31		
188	160	7,98		
160	107	7,74		
107	106	60,51		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:13 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	55e6291f-6839-4c3b-924b-c728b04a3caa
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 022 $\pm$ 16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,14 * \sqrt{(1022)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 022
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:55
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и

1	2	3 нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливозаливных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на
---	---	---

1	2	3					
		территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:13 :							
1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”. Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:17 :							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
68	501 359,35	106 379,50	501 359,35	106 379,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	501 353,40	106 361,67	501 353,40	106 361,67			
1	501 394,83	106 350,40	501 394,83	106 350,40			
70	501 399,30	106 366,20	501 399,30	106 366,20			

1	2	3	4	5	6	7	8
69	501 375,77	106 374,01	501 375,77	106 374,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	501 359,35	106 379,50	501 359,35	106 379,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
68	2	18,80	—	согласовано
2	1	42,94		
1	70	16,42		
70	69	24,79		
69	68	17,31		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:17 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	4d80a928-5205-4488-bc21-cff02715b7f2
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	748 ± 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{748} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	748
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:54
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:17 :

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:19 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
116	501 215,13	106 119,63	501 215,13	106 119,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
117	501 217,64	106 126,02	501 217,64	106 126,02			
118	501 223,49	106 147,72	501 223,49	106 147,72			
119	501 166,39	106 162,62	501 166,39	106 162,62			
120	501 160,14	106 137,62	501 160,14	106 137,62			

1	2	3	4	5	6	7	8
116	501 215,13	106 119,63	501 215,13	106 119,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:19 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
116	117	6,87	—		согласовано		
117	118	22,47					
118	119	59,01					
119	120	25,77					
120	116	57,86					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:19 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Сведения об адресе земельного участка				a5f6b8d8-2c3d-40f3-b034-0dc1bad44f9e		
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				—		
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 616 ± 14		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,1*√(1616) = 14		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 616		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:59
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (боксита), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из

1	2	3 горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного
---	---	---

1	2	3 Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
---	---	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:19 :

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:22 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
140	501 320,33	106 337,23	501 320,33	106 337,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
156	501 320,81	106 337,08	501 320,81	106 337,08			
142	501 330,92	106 371,26	501 330,92	106 371,26			
143	501 309,86	106 376,53	501 309,86	106 376,53			
155	501 312,85	106 388,44	501 312,85	106 388,44			

1	2	3	4	5	6	7	8
145	501 298,16	106 389,79	501 298,16	106 389,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
157	501 288,04	106 347,25	501 288,04	106 347,25			
140	501 320,33	106 337,23	501 320,33	106 337,23			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:22 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
140	156	0,50	—	согласовано
156	142	35,64		
142	143	21,71		
143	155	12,28		
155	145	14,75		
145	157	43,73		
157	140	33,81		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:22 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	021832b4-85a8-4206-a29e-d44bfec9857
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,383 \pm 13$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(1383)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 385
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	2

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010405:58		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:22 :							
1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:23 :							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	—	—	501 314,76	106 316,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
35	—	—	501 320,81	106 337,08		0,10	

1	2	3	4	5	6	7	8
36	—	—	501 288,04	106 347,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н41У	—	—	501 284,91	106 334,12		$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	
н37У	—	—	501 284,75	106 333,44			
н38У	—	—	501 287,37	106 332,71			
н39У	—	—	501 284,90	106 325,32			
н40У	—	—	501 285,80	106 324,99			
н34У	—	—	501 314,76	106 316,85			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	35	21,12	—	согласовано
35	36	34,31		
36	н41У	13,50		
н41У	н37У	0,70		
н37У	н38У	2,72		
н38У	н39У	7,79		
н39У	н40У	0,96		
н40У	н34У	30,08		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:23 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	b1404ff1-b0aa-4d5d-8ff3-a73a6cb1bc2a
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	708 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{708} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	710
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:68
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II

1	2	3 классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа
---	---	--

1	2	3 санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:23 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:25 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	501 394,83	106 350,40	501 394,83	106 350,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
2	501 353,40	106 361,67	501 353,40	106 361,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	501 348,22	106 346,16	501 348,22	106 346,16			
4	501 389,05	106 333,75	501 389,05	106 333,75			
5	501 390,17	106 337,59	501 390,17	106 337,59			
6	501 391,13	106 337,33	501 391,13	106 337,33			
1	501 394,83	106 350,40	501 394,83	106 350,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:25 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	42,94	—	согласовано
2	3	16,35		
3	4	42,67		
4	5	4,00		
5	6	0,99		
6	1	13,58		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:25 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	8c19524a-13b9-4372-b50f-94edffa428a5
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	731 $\pm$ 9

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(731)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	731
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:71
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:25 :

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:26 :

Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
н22У	—	—	501 289,92	106 232,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н26У	—	—	501 291,85	106 231,78			
н27У	—	—	501 296,63	106 247,54			
н28У	—	—	501 294,28	106 248,26			
н23У	—	—	501 296,62	106 255,87			
н24У	—	—	501 261,29	106 266,71			
н29У	—	—	501 256,73	106 255,87			
н25У	—	—	501 252,47	106 241,06			
н22У	—	—	501 289,92	106 232,33			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:26 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н22У	н26У	2,01	—	согласовано
н26У	н27У	16,47		
н27У	н28У	2,46		
н28У	н23У	7,96		
н23У	н24У	36,96		
н24У	н29У	11,76		
н29У	н25У	15,41		
н25У	н22У	38,45		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:26 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	1a2cfel1a-f8cd-4090-8761-b1966101949b
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 016 $\pm$ 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1016} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 037
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:77
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок,

1	2	3 использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов
---	---	---

1	2	3
		санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:26 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:29

:

Система координат

МСК-166 (19)

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
161	501 245,12	106 237,66	501 245,12	106 237,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
162	501 186,18	106 252,50	501 186,18	106 252,50		$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	
163	501 184,75	106 247,19	501 184,75	106 247,19		0,10	
164	501 188,02	106 246,46	501 188,02	106 246,46			
165/432	501 185,38	106 237,51	501 185,98	106 240,20		$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	
166/н43 1	501 182,41	106 238,49	501 183,12	106 240,87			
167/174	501 179,67	106 228,87	501 179,52	106 229,63			
168/170	501 238,22	106 214,38	501 238,66	106 215,54			
161	501 245,12	106 237,66	501 245,12	106 237,66		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:29

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
161	162	60,78	—	согласовано
162	163	5,50		

1	2	3	4	5
163	164	3,35	—	согласовано
164	432	6,58		
432	н431	2,94		
н431	174	11,80		
174	170	60,80		
170	161	23,04		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:29 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	dfab7dd1-790d-405a-813e-ecce22f320b
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,399 \pm 13$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1399} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 445
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	46
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 600$ $P_{макс} = 2\,500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:74
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление

1	2	3 хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами
---	---	---

1	2	3 инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		19:11:010405:29 :

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". При выполнении ККР была выявлена и устранена реестровая ошибка в описании местоположения границ, а именно: граница участка по данным ЕГРН не соответствует исторически сложившейся границе земельного участка (ограждающим конструкциям ОКС). Исправление реестровой ошибки проведено в связи с выявлением несоответствия фактического местоположения на местности границ ЗУ сведениям ЕГРН. Площадь изменена в пределах 10% от площади ЗУ, сведения о которой относительно этого ЗУ содержатся в ЕГРН. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	--

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером		<u>19:11:010405:31</u>	:
Система координат	МСК-166 (19)	Зона №	1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
171/172	501 242,94	106 238,21	501 245,12	106 237,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
1/173	501 246,36	106 254,52	501 250,21	106 253,70			
2	501 217,76	106 260,69	501 217,76	106 260,69			
3	501 217,48	106 260,24	501 217,48	106 260,24			
4	501 201,11	106 264,31	501 201,11	106 264,31			
5	501 192,83	106 266,24	501 192,83	106 266,24			
6	501 191,69	106 261,41	501 191,69	106 261,41			
7	501 188,63	106 262,28	501 188,63	106 262,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
162	501 186,18	106 252,50	501 186,18	106 252,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
171/172	501 242,94	106 238,21	501 245,12	106 237,66			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:31 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
172	173	16,83	—	согласовано
173	2	33,19		
2	3	0,53		
3	4	16,87		
4	5	8,50		
5	6	4,96		
6	7	3,18		
7	162	10,08		
162	172	60,78		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:31 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	4fcc301e-d60f-4cb5-a8cb-9a9bfb60c1e8
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	946 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{946} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	894
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	52

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:62
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов

1	2	3 переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV
---	---	--

1	2	3 классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:31 :

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". При выполнении ККР была выявлена и устранена реестровая ошибка в описании местоположения границ, а именно: граница участка по данным ЕГРН не соответствует исторически сложившейся границе земельного участка (ограждающим конструкциям ОКС). Исправление реестровой ошибки проведено в связи с выявлением несоответствия фактического местоположения на местности границ ЗУ сведениям ЕГРН. Площадь изменена в пределах 10% от площади ЗУ, сведения о которой относительно этого ЗУ содержатся в ЕГРН. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	--

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:33 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
191	501 250,21	106 253,70	501 250,21	106 253,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
188	501 253,10	106 267,17	501 253,10	106 267,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
189	501 196,23	106 280,03	501 196,23	106 280,03			
190	501 192,34	106 266,36	501 192,34	106 266,36			
192	501 201,11	106 264,31	501 201,11	106 264,31			
193	501 217,48	106 260,24	501 217,48	106 260,24			
194	501 217,76	106 260,69	501 217,76	106 260,69			
191	501 250,21	106 253,70	501 250,21	106 253,70			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
19:11:010405:33
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
191	188	13,78	—	согласовано
188	189	58,31		
189	190	14,21		
190	192	9,01		
192	193	16,87		
193	194	0,53		
194	191	33,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
19:11:010405:33
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	5d4c9e06-516f-4298-9cb7-383e51322877
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	830 ± 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{830} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	830
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:117
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:33 :		
1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:36

:

Система координат

МСК-166 (19)

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	—	—	501 133,43	106 047,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н43У	—	—	501 134,40	106 047,00			
н44У	—	—	501 147,72	106 042,07			
н45У	—	—	501 147,45	106 041,00			
н46У	—	—	501 183,29	106 029,05			
н47У	—	—	501 185,48	106 028,65			
н48У	—	—	501 192,44	106 050,52			
н49У	—	—	501 199,34	106 070,19			
н50У	—	—	501 146,21	106 087,23			
н42У	—	—	501 133,43	106 047,29			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:36

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н42У	н43У	1,01	—	согласовано
н43У	н44У	14,20		
н44У	н45У	1,10		
н45У	н46У	37,78		
н46У	н47У	2,23		
н47У	н48У	22,95		
н48У	н49У	20,85		
н49У	н50У	55,80		
н50У	н42У	41,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:36 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	84951b67-c795-47a1-b14d-584cbbdf106a
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,403 \pm 17$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(2403)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 386
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:69

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (боксита), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и

1	2	3 хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение
---	---	--

1	2				3 возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:36 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:37 : Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н51У	—	—	501 207,47	106 092,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н52У	—	—	501 211,50	106 108,40			
н53У	—	—	501 215,13	106 119,63			
н54У	—	—	501 160,14	106 137,62			
н58У	—	—	501 158,82	106 132,58			
н59У	—	—	501 155,00	106 133,59			
н60У	—	—	501 149,36	106 109,31			
н55У	—	—	501 152,99	106 108,56			

1	2	3	4	5	6	7	8
н56У	—	—	501 162,32	106 106,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н57У	—	—	501 162,93	106 109,53			
н51У	—	—	501 207,47	106 092,98			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:37 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н51У	н52У	15,94	—	согласовано
н52У	н53У	11,80		
н53У	н54У	57,86		
н54У	н58У	5,21		
н58У	н59У	3,95		
н59У	н60У	24,93		
н60У	н55У	3,71		
н55У	н56У	9,50		
н56У	н57У	2,85		
н57У	н51У	47,52		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:37 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	8e7f124e-0f77-4f88-9ff1-f13897615909
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 649 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1649} = 14$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 603
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	46
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:60
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению

1	2	3 урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий
---	---	---

1	2	3 использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:37 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:38 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н61У	—	—	501 230,14	106 175,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н70У	—	—	501 172,10	106 189,79			
н62У	—	—	501 169,86	106 190,34			

1	2	3	4	5	6	7	8
н63У	—	—	501 162,97	106 163,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н64У	—	—	501 166,39	106 162,62			
н65У	—	—	501 223,49	106 147,72			
н68У	—	—	501 226,01	106 159,30			
н69У	—	—	501 225,75	106 159,79			
н67У	—	—	501 226,80	106 163,85			
н66У	—	—	501 227,29	106 163,83			
н61У	—	—	501 230,14	106 175,91			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:38 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н61У	н70У	59,68	—	согласовано
н70У	н62У	2,31		
н62У	н63У	27,69		
н63У	н64У	3,54		
н64У	н65У	59,01		
н65У	н68У	11,85		
н68У	н69У	0,55		
н69У	н67У	4,19		
н67У	н66У	0,49		
н66У	н61У	12,41		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:38 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	b28f5792-d054-41a8-9cff-9021472cfc47
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 760 ± 15
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(1760)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 497
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	263
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:56
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок,

1	2	3 использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов
---	---	---

1	2	3
		санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:38 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:39

:

Система координат

МСК-166 (19)

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н71У	—	—	501 230,14	106 175,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н72У	—	—	501 234,49	106 199,15			
н73У	—	—	501 176,92	106 212,75			
н75У	—	—	501 171,64	106 194,38			
н402У	—	—	501 173,12	106 193,98			
н76У	—	—	501 172,10	106 189,79			
н71У	—	—	501 230,14	106 175,91			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:39

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н71У	н72У	23,64	—	согласовано
н72У	н73У	59,15		
н73У	н75У	19,11		
н75У	н402У	1,53		
н402У	н76У	4,31		
н76У	н71У	59,68		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:39 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	8e87e430-4dcf-4d8f-8fb4-94f74b00af85
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,411 \pm 13$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1411} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 056
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	355
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:61
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных

1	2	3 металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливоналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской
---	---	---

1	2	3
		Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:39 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010405:41:

Система координатМСК-166 (19)Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	501 225,61	106 012,30	501 225,61	106 012,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	501 225,98	106 017,83	501 225,98	106 017,83			
3	501 231,91	106 043,15	501 231,91	106 043,15			
198	501 192,44	106 050,52	501 192,44	106 050,52			
199	501 185,48	106 028,65	501 185,48	106 028,65			
200	501 183,29	106 029,05	501 183,29	106 029,05			
201	501 179,80	106 018,56	501 179,80	106 018,56			
1	501 225,61	106 012,30	501 225,61	106 012,30			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010405:41:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	5,54	—	согласовано
2	3	26,01		
3	198	40,15		
198	199	22,95		

1	2	3	4	5
199	200	2,23	—	согласовано
200	201	11,06		
201	1	46,24		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:41 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	cccf4b53-49c2-4f51-a0bc-24e73ed610e7
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,377 \pm 16$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,12 * \sqrt{1377} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 377
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:67
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается

1	2	3 осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных
---	---	---

1	2	3 перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>19:11:010405:41</u> :		

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>19:11:010405:43</u> :				
Система координат <u>МСК-166 (19)</u>		Зона № <u>1</u>		

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
202	501 199,34	106 070,19	501 199,34	106 070,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
137	501 236,11	106 062,20	501 236,11	106 062,20			
182	501 237,82	106 069,87	501 237,82	106 069,87			
183	501 242,76	106 069,25	501 242,76	106 069,25			
181	501 245,44	106 080,37	501 245,44	106 080,37			
97	501 206,32	106 089,15	501 206,32	106 089,15			
202	501 199,34	106 070,19	501 199,34	106 070,19			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>19:11:010405:43</u> :				
--	--	--	--	--

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
202	137	37,63	—	согласовано
137	182	7,86		
182	183	4,98		
183	181	11,44		
181	97	40,09		
97	202	20,20		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:43 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	a451a914-874c-4936-81a3-83f9798ee2bd
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	781 ± 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{781} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	781
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010103:524
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление

1	2	3 хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами
---	---	---

1	2	3 инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>19:11:010405:43</u> :		

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.											
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010405:45					:	
Система координат						МСК-166 (19)					Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки					
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ									
	X	Y	X	Y								
1	2	3	4	5	6	7	8					
1	501 223,49	106 147,72	501 223,49	106 147,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—					
2	501 217,64	106 126,02	501 217,64	106 126,02								
3	501 254,37	106 117,56	501 254,37	106 117,56								
4	501 256,69	106 127,08	501 256,69	106 127,08								
5	501 252,43	106 127,99	501 252,43	106 127,99								
6	501 254,50	106 138,15	501 254,50	106 138,15								
5	501 248,38	106 139,48	501 248,38	106 139,48								
4	501 248,75	106 141,61	501 248,75	106 141,61								
1	501 223,49	106 147,72	501 223,49	106 147,72								

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				19:11:010405:45		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
1	2	22,47	—	согласовано		
2	3	37,69				
3	4	9,80				
4	5	4,36				
5	6	10,37				
6	5	6,26				
5	4	2,16				
4	1	25,99				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Сведения об адресе земельного участка		a5f4eb61-8217-45b3-a0dc-e66cbe6db97e			
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		763 ± 10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,1*√(763) = 10			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		763			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 600 Рмакс = 2 500			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		—			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:78
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из

1	2	3 горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного
---	---	---

1	2	3 Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:45 :							
1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:46 : Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	501 263,66	106 155,10	501 263,66	106 155,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	501 258,84	106 156,47	501 258,84	106 156,47			
3	501 247,36	106 159,34	501 247,36	106 159,34			
203	501 227,29	106 163,83	501 227,29	106 163,83			
204	501 226,80	106 163,85	501 226,80	106 163,85			

1	2	3	4	5	6	7	8
205	501 225,75	106 159,79	501 225,75	106 159,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
206	501 226,01	106 159,30	501 226,01	106 159,30			
207	501 223,49	106 147,72	501 223,49	106 147,72			
208	501 248,75	106 141,61	501 248,75	106 141,61			
209	501 248,38	106 139,48	501 248,38	106 139,48			
210	501 254,50	106 138,15	501 254,50	106 138,15			
7	501 256,33	106 145,60	501 256,33	106 145,60			
8	501 259,29	106 144,94	501 259,29	106 144,94			
9	501 261,32	106 145,07	501 261,32	106 145,07			
1	501 263,66	106 155,10	501 263,66	106 155,10			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:46 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	5,01	—	согласовано
2	3	11,83		
3	203	20,57		
203	204	0,49		
204	205	4,19		
205	206	0,55		
206	207	11,85		
207	208	25,99		
208	209	2,16		
209	210	6,26		

1	2	3	4	5
210	7	7,67	—	согласовано
7	8	3,03		
8	9	2,03		
9	1	10,30		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:46 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	e35c9f02-0d1e-4fe8-9654-d17ca0b991e5
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	615 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{615} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	615
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:82
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их

1	2	3 лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами,
---	---	--

1	2	3 предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>19:11:010405:46</u> :		

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:49

:

Система координат

МСК-166 (19)

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	501 468,95	106 408,43	501 468,95	106 408,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	501 473,95	106 426,98	501 473,95	106 426,98			
3	501 458,55	106 431,38	501 458,55	106 431,38			
4	501 444,35	106 435,62	501 444,35	106 435,62			
5	501 428,20	106 440,14	501 428,20	106 440,14			
6	501 422,61	106 420,64	501 422,61	106 420,64			
1	501 468,95	106 408,43	501 468,95	106 408,43			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:49

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
1	2	19,21	—	согласовано
2	3	16,02		
3	4	14,82		
4	5	16,77		
5	6	20,29		
6	1	47,92		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:49 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	dd16e5de-ce50-4c31-9151-53d6542a70d1
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	945 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(945)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	945
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010103:318
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:49 :

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Границы и площадь земельного участка при этом не изменились. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:50 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	501 463,10	106 388,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н7У	—	—	501 468,95	106 408,43			
н8У	—	—	501 422,61	106 420,64			
н9У	—	—	501 417,25	106 401,55			
н6У	—	—	501 463,10	106 388,43			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:50 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н7У	20,84	—	согласовано
н7У	н8У	47,92		
н8У	н9У	19,83		

1	2	3	4	5
н9У	н6У	47,69	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			19:11:010405:50 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		03e8ccd7-6655-487b-ae39-8e4ea2eb52ff	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		972 ± 11	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,1*√(972) = 11	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		972	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 600 Рмакс = 2 500	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		—	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		19:11:010405:80	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			19:11:010405:50 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:52

:

Система координат

МСК-166 (19)

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
211	501 207,47	106 092,98	501 207,47	106 092,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
212	501 206,32	106 089,15	501 206,32	106 089,15			
213	501 245,44	106 080,37	501 245,44	106 080,37			
184/419	501 246,79	106 088,62	501 247,93	106 089,48		$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	
185/420	501 242,94	106 089,52	501 243,79	106 090,62		0,10	
214	501 245,32	106 099,71	501 245,32	106 099,71			
215	501 211,50	106 108,40	501 211,50	106 108,40			
211	501 207,47	106 092,98	501 207,47	106 092,98			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010405:52

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
211	212	4,00	—	согласовано
212	213	40,09		
213	419	9,44		
419	420	4,29		

1	2	3	4	5
420	214	9,22	—	согласовано
214	215	34,92		
215	211	15,94		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:52 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	15710673-7a27-452f-a035-b68eb883d44c
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	730 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{730} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	718
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010103:524
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается

1	2	3 осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (бокситов), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных
---	---	---

1	2	3 перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Ши́ра в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>19:11:010405:52</u> :		

1.	В результате проведения ККР уточнена погрешность характерных точек границы земельного участка, указанная погрешность приведена в соответствие требованиям Приказа Росреестра от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". При выполнении ККР была выявлена и устранена реестровая ошибка в описании местоположения границ, а именно: граница участка по данным ЕГРН не соответствует исторически сложившейся границе земельного участка (ограждающим конструкциям ОКС). Исправление реестровой ошибки проведено в связи с выявлением несоответствия фактического местоположения на местности границ ЗУ сведениям ЕГРН. Площадь изменена в пределах 10% от площади ЗУ, сведения о которой относительно этого ЗУ содержатся в ЕГРН. Доступ к уточняемому земельному участку обеспечен посредством земель общего пользования.
----	---

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____ МСК-166 (19) _____			Зона № _____ 1 _____		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н433У	501 383,20	106 452,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н434У	501 400,24	106 446,68			
н435У	501 413,40	106 443,14			
н436У	501 419,48	106 440,53			
н437У	501 419,81	106 441,38			
н438У	501 421,84	106 441,44			
н439У	501 428,51	106 464,16			
н440У	501 395,61	106 475,38			
н441У	501 393,51	106 469,21			
н442У	501 389,13	106 470,71			
н433У	501 383,20	106 452,12			

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____:ЗУ1_____:				
обозначение земельного участка				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н433У	н434У	17,89	—	согласовано
н434У	н435У	13,63		
н435У	н436У	6,62		
н436У	н437У	0,91		
н437У	н438У	2,03		
н438У	н439У	23,68		
н439У	н440У	34,76		
н440У	н441У	6,52		
н441У	н442У	4,63		
н442У	н433У	19,51		
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____:ЗУ1_____:				
обозначение земельного участка				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		—	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Ши́ра село	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—	
2.	Категория земель		Земли населенных пунктов	
3.	Вид (виды) разрешенного использования		Для индивидуального жилищного строительства	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)		—	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		981 ± 11	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{981} = 11$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010405:63
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
14.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке		_____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка					:ЗУ2	
					обозначение земельного участка	
Система координат			МСК-166 (19)		Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
н443У	501 415,93	106 422,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—	
н445У	501 421,84	106 441,44				
н446У	501 419,81	106 441,38				
н447У	501 419,48	106 440,53				
н448У	501 413,40	106 443,14				
н449У	501 400,24	106 446,68				
н450У	501 383,20	106 452,12				
н451У	501 377,14	106 432,86				
н452У	501 393,06	106 428,22				
н443У	501 415,93	106 422,30				
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка					:ЗУ2	
					обозначение земельного участка	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н443У	н445У	20,03	—	согласовано		

1	2	3	4	5
н445У	н446У	2,03	—	согласовано
н446У	н447У	0,91		
н447У	н448У	6,62		
н448У	н449У	13,63		
н449У	н450У	17,89		
н450У	н451У	20,19		
н451У	н452У	16,58		
н452У	н443У	23,62		
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка :ЗУ2 : обозначение земельного участка				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		—	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Шира село	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—	
2.	Категория земель		Земли населенных пунктов	
3.	Вид (виды) разрешенного использования		Для индивидуального жилищного строительства	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)		—	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		790 ± 10	
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(790) = 10	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = 600 Рмакс = 2 500	

1	2		3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке		19:11:010405:63		
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков		—		
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется		—		
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование		—		
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке		—		
10.	Условный номер земельного участка		—		
11.	Учетный номер проекта межевания территории		—		
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка		—		
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—		
14.	Иные сведения		—		
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке			:ЗУ2 : обозначение земельного участка		
1.	—				
1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка			:ЗУ3 : обозначение земельного участка		
Система координат			МСК-166 (19)		
Зона №			1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			

1	2	3
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	801 ± 10
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{801} = 10$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 600$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	—
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
14.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке					:ЗУ3		:
обозначение земельного участка							
1.							
1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка					:ЗУ4		:
обозначение земельного участка							
Система координат			МСК-166 (19)			Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	X	Y					
1	2	3	4	5	6		
н521У	501 411,88	106 382,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—		
н522У	501 428,31	106 377,90					
н523У	501 438,68	106 374,79					
н524У	501 458,00	106 369,32					
н525У	501 463,10	106 388,43					
н526У	501 417,25	106 401,55					
н521У	501 411,88	106 382,09					
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка					:ЗУ4		:
обозначение земельного участка							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н521У	н522У	16,96	—	согласовано			
н522У	н523У	10,83					
н523У	н524У	20,08					

1	2	3	4	5
н524У	н525У	19,78	—	согласовано
н525У	н526У	47,69		
н526У	н521У	20,19		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка :ЗУ4 :
 обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Ши́ра село
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	948 ± 11
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{948} = 11$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010405:80
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—

1	2		3		
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется		—		
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование		—		
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке		—		
10.	Условный номер земельного участка		—		
11.	Учетный номер проекта межевания территории		—		
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка		—		
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—		
14.	Иные сведения		—		
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке			:ЗУ4 : обозначение земельного участка		
1.	—				
1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка			:ЗУ5 : обозначение земельного участка		
Система координат			МСК-166 (19)		Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н529У	501 446,81	106 332,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6
н530У	501 451,99	106 350,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н531У	501 427,63	106 358,16			
н532У	501 421,93	106 359,28			
н533У	501 406,15	106 363,81			
н534У	501 401,74	106 348,40			
н529У	501 446,81	106 332,49			
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка :ЗУ5 : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
н529У	н530У	19,16	—	согласовано	
н530У	н531У	25,41			
н531У	н532У	5,81			
н532У	н533У	16,42			
н533У	н534У	16,03			
н534У	н529У	47,80			
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка :ЗУ5 : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Сведения об адресе земельного участка		—		
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Шира село		
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—		
2.	Категория земель		Земли населенных пунктов		
3.	Вид (виды) разрешенного использования		Для индивидуального жилищного строительства		

1	2	3
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	843 ± 10
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{843} = 10$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\min}$ и $P_{\max}$), м²	$P_{\min} = 600$ $P_{\max} = 2\,500$
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010405:76
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
14.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке						:ЗУ5		:	
						обозначение земельного участка			
1.		—							
1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка						:ЗУ6		:	
						обозначение земельного участка			
Система координат						МСК-166 (19)		Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	X	Y							
1	2	3	4	5	6				
н535У	501 384,35	106 316,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—				
н536У	501 389,05	106 333,75							
н537У	501 348,22	106 346,16							
н538У	501 342,81	106 328,37							
н539У	501 347,50	106 327,04							
н535У	501 384,35	106 316,52							
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка						:ЗУ6		:	
						обозначение земельного участка			
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)					
от т.	до т.								
1	2	3	4	5					
н535У	н536У	17,86	—	согласовано					
н536У	н537У	42,67							
н537У	н538У	18,59							
н538У	н539У	4,87							
н539У	н535У	38,32							

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____:ЗУ6_____:		
обозначение земельного участка		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Шира село
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	782 ± 10
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{782} = 10$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 600$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010405:71
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—

1	2	3
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
14.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____:ЗУ6_____:		
_____ обозначение земельного участка		
1.	_____	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:24 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	501 305,42	106 275,29	501 305,42	106 275,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
2	501 307,96	106 284,16	501 307,96	106 284,16			
3	501 310,89	106 293,46	501 310,89	106 293,46			
4	501 278,17	106 302,99	501 278,17	106 302,99			
5	501 273,06	106 284,44	501 273,06	106 284,44			
6	501 278,88	106 282,81	501 278,88	106 282,81			
7	501 292,72	106 278,85	501 292,72	106 278,85			
н389У	—	—	501 303,26	106 275,89		$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
1	501 305,42	106 275,29	501 305,42	106 275,29		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	9,23	—	согласовано

1	2	3	4	5
2	3	9,75	—	согласовано
3	4	34,08		
4	5	19,24		
5	6	6,04		
6	7	14,40		
7	н389У	10,95		
н389У	1	2,24		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010405:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	57d63595-ef8d-4b5d-a032-12e1228cb547
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	646 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(646)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	646
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 600$ $P_{\text{макс}} = 2\ 500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010405:79
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах второй и третьей зон округа горно-санитарной охраны природного лечебного

1	2	3 ресурса (далее - округ горно-санитарной охраны) запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, загрязняющей окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящей к их истощению (утрате), истощению (утрате) их лечебных свойств. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны запрещается осуществление деятельности: а) по производству кокса; б) по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа; в) по производству нефтепродуктов; г) по добыче и (или) обогащению железных руд; д) по добыче и (или) подготовке руд цветных металлов (алюминия (боксита), меди, свинца, цинка, олова, марганца, хрома, никеля, кобальта, молибдена, титана, тантала, ванадия), руд драгоценных металлов (золота, серебра, платины), за исключением оловянных руд, титановых руд, хромовых руд, руд и песков драгоценных металлов на россыпных месторождениях; е) по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением установок, использующих в качестве топлива, в том числе резервного, нефтепродукты или твердое топливо; ж) по металлургическому производству; з) по производству химических веществ и химических продуктов; и) по производству пестицидов и минеральных удобрений; к) по захоронению отходов производства и потребления, их обезвреживанию и утилизации термическими способами, а также хранению отходов производства и потребления I и II классов опасности; л) по обеззараживанию и (или) обезвреживанию, в том числе термическим способом, медицинских отходов, за исключением медицинских (санаторно-курортных) организаций, осуществляющих такую деятельность; м) по утилизации и (или) уничтожению биологических отходов; н) по производству целлюлозы и (или) древесной массы, бумаги и (или) картона; о) по производству кожи и изделий из кожи; п) по эксплуатации ядерных установок, в том числе атомных станций; р) по обогащению урановых и ториевых руд, производству ядерного топлива; с) по эксплуатации радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов, пунктов захоронения радиоактивных отходов; т) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливноналивных железнодорожных путях; у) по производству газа; ф) по производству сырой нефти из горючих (битуминозных) сланцев и песка, резиновых изделий на основе резиновых смесей; х) по производству обработанных асбестовых волокон, смесей на основе асбеста и изделий из них, изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента; ц) по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, пестицидов, агрохимикатов; ч) по производству неметаллической минеральной продукции с использованием оборудования для расплава минеральных веществ, включая производство минеральных волокон; ш) по хранению и (или) уничтожению химического оружия; щ) по производству фармацевтических субстанций. В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны
---	---	--

1	2	3 запрещается размещать здания и сооружения, которые являются: а) объектами инфраструктуры речного порта, расположенного на внутренних водных путях Российской Федерации; б) объектами инфраструктуры морского порта; в) объектами, предназначенными для приема, отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, за исключением объектов единой системы организации воздушного движения; г) объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта, за исключением объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, предназначенных для пассажирских перевозок. (Приложение к Положению об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 25 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1262. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР На территориях округов санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливается режим, который обеспечивает сохранение природных лечебных ресурсов. В границах округа санитарной охраны, установленного исключительно в целях охраны лечебного климата, осуществление хозяйственной и иной деятельности допускается при условии соблюдения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Выборочное установление отдельных ограничений использования земельных участков, водных объектов, их частей при установлении округов санитарной (горно-санитарной) охраны с учетом условий использования территории, предусмотренных настоящим Положением, не допускается. При выявлении очагов вредных организмов в лесах и зеленых насаждениях, расположенных в границах округов горно-санитарной охраны, разрешается применение безопасных для здоровья человека, окружающей среды пестицидов, относящихся к IV классу опасности для человека и III классу опасности для пчел, из числа внесенных в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, а также энтомофагов. (п. VI. Положения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2024 № 1186). ЗОУИТ установлена бессрочно. начало действия: 27 февраля 2026 г.. Учётный номер зоны 19:11-6.1263. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Марциальные воды в Карельской АССР, Озеро Шира в Красноярском крае и Старая Русса в Новгородской области" № 556 от 12 декабря 1985 г., выдан Совет Министров РСФСР
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010405:24:	
1.	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:318 :									
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н427О	—	—	—	501 467,86	106 419,96	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$	
н428О	—	—	—	501 472,56	106 437,84	—			
н429О	—	—	—	501 461,91	106 440,64	—			
н430О	—	—	—	501 457,21	106 422,76	—			
н427О	—	—	—	501 467,86	106 419,96	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:318 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010405:48, 19:11:010405:49				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010405				

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					e48eb9af-ca5d-42b6-8bdd-e00078ea2495		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:318 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:339 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н407О	—	—	—	501 145,07	106 043,02	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н408О	—	—	—	501 137,25	106 045,12	—		
н409О	—	—	—	501 135,05	106 036,93	—		
н410О	—	—	—	501 142,87	106 034,83	—		
н407О	—	—	—	501 145,07	106 043,02	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:339 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:3						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405						
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					5dbfd7d3-2d0e-45d8-9253-b0a20a1f8784						
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—						
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—						
6.	Иные сведения					—						
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						19:11:010103:339					:	
1.	—											
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						19:11:010103:524					:	
Система координат						МСК-166 (19)					Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м				
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м						
	X	Y	R	X	Y	R						
1	2	3	4	5	6	7	8	9				
н417О	—	—	—	501 230,11	106 074,74	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$				
н411О	—	—	—	501 239,70	106 072,50	—						
н412О	—	—	—	501 243,98	106 090,23	—						
н413О	—	—	—	501 237,34	106 091,83	—						
н426О	—	—	—	501 237,07	106 090,72	—						
н422О	—	—	—	501 234,01	106 091,37	—						
н423О	—	—	—	501 232,97	106 086,44	—						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н425О	—	—	—	501 235,89	106 085,82	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н425О	—	—	—	501 234,43	106 079,77	—		
н416О	—	—	—	501 231,42	106 080,46	—		
н417О	—	—	—	501 230,11	106 074,74	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:524 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 764_1
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:43, 19:11:010405:52
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	481d2947-8417-473c-a39b-cc49d2b8e2db
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:524 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:53		:		
Система координат							МСК-166 (19)			Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н224О	—	—	—	501 225,47	106 346,42	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$			
н225О	—	—	—	501 214,84	106 349,17	—					
н226О	—	—	—	501 213,14	106 342,61	—					
н227О	—	—	—	501 223,77	106 339,86	—					
н224О	—	—	—	501 225,47	106 346,42	—					
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:53		:		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики						
1	2				3						
1.	Вид объекта недвижимости				Здание						
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010405:18						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010405						
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				b088c541-5ddb-4351-ab0e-4469daecc426						
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				—						
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—						

1	2					3		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:53 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:55 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н228О	—	—	—	501 204,77	106 279,19	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н229О	—	—	—	501 206,51	106 285,92	—		
н230О	—	—	—	501 198,33	106 288,05	—		
н231О	—	—	—	501 196,52	106 281,10	—		
н228О	—	—	—	501 204,77	106 279,19	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:55 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:13		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405		

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					4c192876-b8ac-4bd2-b756-9965b974aeaa		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:55 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:56 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н232О	—	—	—	501 178,74	106 182,66	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н233О	—	—	—	501 171,25	106 184,36	—		
н237О	—	—	—	501 169,86	106 177,86	—		
н238О	—	—	—	501 174,38	106 176,95	—		
н236О	—	—	—	501 174,20	106 176,05	—		
н235О	—	—	—	501 177,12	106 175,49	—		
н232О	—	—	—	501 178,74	106 182,66	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:56 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:38				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405				
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					b9d6faae-a322-43e0-946f-9304e5d81653				
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—				
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:56 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:57 :										
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1										
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н239О	—	—	—	501 212,90	106 304,46	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$		
н240О	—	—	—	501 203,59	106 306,92	—				
н241О	—	—	—	501 201,05	106 297,79	—				
н242О	—	—	—	501 210,48	106 295,30	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н239О	—	—	—	501 212,90	106 304,46	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:57 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:15		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					a5a55fe8-f25c-41df-a8de-f26fe51e108d		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:57 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:58 :	
Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н243О	—	—	—	501 323,81	106 349,02	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н244О	—	—	—	501 327,10	106 360,64	—		
н245О	—	—	—	501 320,39	106 362,54	—		
н247О	—	—	—	501 319,39	106 359,10	—		
н248О	—	—	—	501 313,92	106 360,93	—		
н249О	—	—	—	501 312,54	106 356,10	—		
н250О	—	—	—	501 318,08	106 354,38	—		
н246О	—	—	—	501 317,10	106 350,92	—		
н243О	—	—	—	501 323,81	106 349,02	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:58 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	42f61c65-674b-4927-80ec-f90496ec7d9d
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:58 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:59 :								
Система координат МСК-166 (19)				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м			Радиус, м	
	X	Y	R	X			Y	R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н403О	—	—	—	501 171,81	106 151,84	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н404О	—	—	—	501 164,27	106 153,63	—		
н405О	—	—	—	501 162,68	106 146,97	—		
н406О	—	—	—	501 170,22	106 145,18	—		
н403О	—	—	—	501 171,81	106 151,84	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:59 :								
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			19:11:010405:19				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			19:11:010405				
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			656e950c-81ec-4462-94f9-c7f8303701ee				
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде			—				
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				

1	2					3		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:59 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:60 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н251О	—	—	—	501 160,38	106 124,38	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н252О	—	—	—	501 162,14	106 131,51	—		
н253О	—	—	—	501 158,43	106 132,43	—		
н254О	—	—	—	501 156,66	106 125,30	—		
н251О	—	—	—	501 160,38	106 124,38	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:60 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:37		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405		

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					e67f472d-f604-4a6b-b4af-84f2da55ddf6		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:60 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:61 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n255O	—	—	—	501 185,43	106 207,88	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
n256O	—	—	—	501 177,65	106 210,00	—		
n257O	—	—	—	501 175,91	106 203,64	—		
n258O	—	—	—	501 183,69	106 201,52	—		
n255O	—	—	—	501 185,43	106 207,88	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:61 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:39
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	a445b4d3-85dd-4b0d-8943-d8e7afb89278
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:61 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:63 :

Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н262О	—	—	—	501 385,70	106 443,19	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н282О	—	—	—	501 386,95	106 442,80	—		
н280О	—	—	—	501 385,94	106 439,74	—		
н281О	—	—	—	501 388,19	106 439,00	—		
н274О	—	—	—	501 387,77	106 437,68	—		
н275О	—	—	—	501 392,03	106 436,34	—		
н264О	—	—	—	501 399,26	106 460,06	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н265О	—	—	—	501 394,78	106 461,50	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н271О	—	—	—	501 394,32	106 460,05	—		
н269О	—	—	—	501 392,30	106 460,67	—		
н271О	—	—	—	501 391,30	106 457,45	—		
н261О	—	—	—	501 390,25	106 457,78	—		
н262О	—	—	—	501 385,70	106 443,19	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:63 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	1dafa0ae-ac06-400b-9ad3-6d4873d40a32
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:63 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:64		:		
Система координат							МСК-166 (19)			Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н283О	—	—	—	501 214,43	106 314,54	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$			
н284О	—	—	—	501 216,37	106 321,90	—					
н285О	—	—	—	501 209,05	106 323,84	—					
н286О	—	—	—	501 207,10	106 316,48	—					
н283О	—	—	—	501 214,43	106 314,54	—					
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:64		:		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики						
1	2				3						
1.	Вид объекта недвижимости				Здание						
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010405:14						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010405						
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				41787386-381e-478c-93d2-a9bd098cd64f						
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				—						
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—						

1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:64 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:65 :								
Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н293О	—	—	—	501 271,27	106 215,31	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н298О	—	—	—	501 273,09	106 214,93	—		
н290О	—	—	—	501 272,07	106 210,37	—		
н287О	—	—	—	501 280,64	106 208,45	—		
н288О	—	—	—	501 283,48	106 221,12	—		
н292О	—	—	—	501 273,00	106 223,41	—		
н293О	—	—	—	501 271,27	106 215,31	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:65 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010405:8			

1	2					3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					36e9e284-921d-4104-9d1c-24671fc2fcd4		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:65 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:66 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н302О	—	—	—	501 424,76	106 306,39	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н299О	—	—	—	501 432,97	106 304,11	—		
н308О	—	—	—	501 434,64	106 310,11	—		
н303О	—	—	—	501 436,61	106 309,59	—		
н304О	—	—	—	501 440,20	106 323,21	—		
н307О	—	—	—	501 438,41	106 323,68	—		
н300О	—	—	—	501 439,16	106 326,40	—		
н301О	—	—	—	501 430,95	106 328,68	—		
н302О	—	—	—	501 424,76	106 306,39	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:66:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:1, 19:11:010405:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	8452bff9-5967-4d67-9cc4-14024d7b32ac
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:66:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:67:

Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н315О	—	—	—	501 220,38	106 035,62	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н311О	—	—	—	501 229,60	106 033,58	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н312О	—	—	—	501 233,79	106 051,96	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н309О	—	—	—	501 227,29	106 053,41	—		
н323О	—	—	—	501 227,06	106 052,35	—		
н319О	—	—	—	501 223,83	106 052,99	—		
н320О	—	—	—	501 222,89	106 048,25	—		
н322О	—	—	—	501 225,67	106 047,69	—		
н317О	—	—	—	501 224,13	106 040,72	—		
н314О	—	—	—	501 221,63	106 041,28	—		
н315О	—	—	—	501 220,38	106 035,62	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:67 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:21, 19:11:010405:41
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	ff2a5905-55e8-4fef-a488-533b17adb9c7
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:67 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:68 :

Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н327О	—	—	—	501 303,44	106 310,26	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н333О	—	—	—	501 304,44	106 309,96	—		
н330О	—	—	—	501 303,64	106 307,12	—		
н331О	—	—	—	501 310,81	106 305,10	—		
н325О	—	—	—	501 317,40	106 327,58	—		
н335О	—	—	—	501 307,95	106 330,36	—		
н336О	—	—	—	501 307,12	106 327,65	—		
н338О	—	—	—	501 308,48	106 327,24	—		
н327О	—	—	—	501 303,44	106 310,26	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:68 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:20, 19:11:010405:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					ccf3e5aa-d17e-40ea-8152-8c20d307b91e		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:68 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:69 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н339О	—	—	—	501 150,12	106 064,45	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н340О	—	—	—	501 152,31	106 072,25	—		
н341О	—	—	—	501 144,56	106 074,44	—		
н342О	—	—	—	501 142,37	106 066,63	—		
н339О	—	—	—	501 150,12	106 064,45	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:69 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:36				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405				
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					e07b8e81-7b2d-4e50-a1cd-573b085e9ab0				
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—				
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						19:11:010405:69 :				
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						19:11:010405:71 :				
Система координат						МСК-166 (19)			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н346О	—	—	—	501 351,21	106 338,37	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$		
н356О	—	—	—	501 354,44	106 337,30	—				
н348О	—	—	—	501 353,37	106 333,85	—				
н349О	—	—	—	501 357,78	106 332,47	—				
н355О	—	—	—	501 358,83	106 335,84	—				
н343О	—	—	—	501 361,68	106 334,90	—				
н344О	—	—	—	501 365,70	106 347,02	—				

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:73		:		
Система координат							МСК-166 (19)			Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н357О	—	—	—	501 161,18	106 106,38	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$			
н358О	—	—	—	501 153,12	106 108,42	—					
н359О	—	—	—	501 151,89	106 103,58	—					
н360О	—	—	—	501 159,96	106 101,53	—					
н357О	—	—	—	501 161,18	106 106,38	—					
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:73		:		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики						
1	2				3						
1.	Вид объекта недвижимости				Здание						
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010405:4						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010405						
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				cec78456-41e8-4ffe-b5ef-e12df66397bc						
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				—						
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—						

1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:73 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:76 :								
Система координат МСК-166 (19)				Зона № 1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н364О	—	—	—	501 435,91	106 348,37	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н374О	—	—	—	501 439,67	106 347,36	—		
н368О	—	—	—	501 438,86	106 344,36	—		
н365О	—	—	—	501 443,43	106 343,11	—		
н373О	—	—	—	501 444,25	106 346,14	—		
н361О	—	—	—	501 446,38	106 345,57	—		
н362О	—	—	—	501 449,73	106 358,10	—		
н374О	—	—	—	501 447,82	106 358,61	—		
н372О	—	—	—	501 448,54	106 361,47	—		
н369О	—	—	—	501 443,70	106 362,70	—		
н373О	—	—	—	501 442,99	106 359,90	—		
н363О	—	—	—	501 439,26	106 360,90	—		
н364О	—	—	—	501 435,91	106 348,37	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:76 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	12264085-b33f-4385-ae01-a3248da4d2e3
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:76 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						19:11:010405:77		:	
Система координат				МСК-166 (19)			Зона №		1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н30О	—	—	—	501 292,96	106 247,78	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$	
н31О	—	—	—	501 284,48	106 250,73	—			
н32О	—	—	—	501 280,54	106 239,37	—			
н33О	—	—	—	501 289,01	106 236,43	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н300	—	—	—	501 292,96	106 247,78	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:77 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:26		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					2aaabf65-c007-4731-997f-9cabcf383246		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:77 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:78 :	
Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н381О	—	—	—	501 235,29	106 112,15	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н375О	—	—	—	501 247,22	106 109,38	—		
н376О	—	—	—	501 251,69	106 127,83	—		
н377О	—	—	—	501 245,10	106 129,43	—		
н388О	—	—	—	501 244,76	106 128,06	—		
н384О	—	—	—	501 241,60	106 128,73	—		
н385О	—	—	—	501 240,67	106 124,29	—		
н387О	—	—	—	501 243,69	106 123,65	—		
н387О	—	—	—	501 242,15	106 117,28	—		
н380О	—	—	—	501 236,72	106 118,50	—		
н381О	—	—	—	501 235,29	106 112,15	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:78 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:7, 19:11:010405:45
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	a4b96828-793c-4c6a-988b-2063d54897ed
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:78 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:80 :									
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н394О	—	—	—	501 456,73	106 380,46	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$	
н395О	—	—	—	501 461,21	106 396,15	—			
н396О	—	—	—	501 450,59	106 399,19	—			
н397О	—	—	—	501 446,11	106 383,50	—			
н394О	—	—	—	501 456,73	106 380,46	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:80 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:50			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405			

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					e7310001-d7d1-4f47-9cf7-05d0a11f2d11		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:80 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:82 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н398О	—	—	—	501 255,81	106 147,00	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н399О	—	—	—	501 260,38	106 166,22	—		
н400О	—	—	—	501 253,71	106 167,81	—		
н401О	—	—	—	501 249,14	106 148,58	—		
н398О	—	—	—	501 255,81	106 147,00	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:82 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:47, 19:11:010405:46		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					28e1326d-62d9-4419-a6fb-80b33c94b7ec		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						19:11:010405:82 :		
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						19:11:010405:83 :		
Система координат						МСК-166 (19)		
Зона №						1		
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н390О	—	—	—	501 299,27	106 265,74	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н391О	—	—	—	501 305,71	106 286,93	—		
н392О	—	—	—	501 297,63	106 289,38	—		
н393О	—	—	—	501 291,19	106 268,19	—		
н390О	—	—	—	501 299,27	106 265,74	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером						19:11:010405:83 :		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:24, 19:11:010405:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	aee7a982-2bb4-4611-a3b8-055196131e95
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:83 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:117 :

Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н216О	—	—	—	501 202,74	106 271,00	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н217О	—	—	—	501 194,43	106 272,95	—		
н218О	—	—	—	501 192,94	106 266,60	—		
н219О	—	—	—	501 201,26	106 264,66	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н216О	—	—	—	501 202,74	106 271,00	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:117 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405:33		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010405		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					3bd236c0-6d00-4f5c-b0af-d30e1bb9dac0		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:117 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010405:122 :	
Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н220О	—	—	—	501 227,39	106 370,84	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н221О	—	—	—	501 231,16	106 384,76	—		
н222О	—	—	—	501 225,61	106 386,26	—		
н223О	—	—	—	501 221,84	106 372,34	—		
н220О	—	—	—	501 227,39	106 370,84	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:122 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010405
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	a4e68582-f655-467b-aa1a-fda8566a6dba
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010405:122 :

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:3 000

Условные обозначения:

- - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе разделов графической части
- - Часть контура образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- 19:11:010407 - Обозначение кадастрового квартала
- 217 - Надписи номеров существующих характерных точек в ЕГРН
- : 38 - Надписи к кадастровому номеру земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Границы объекта капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков

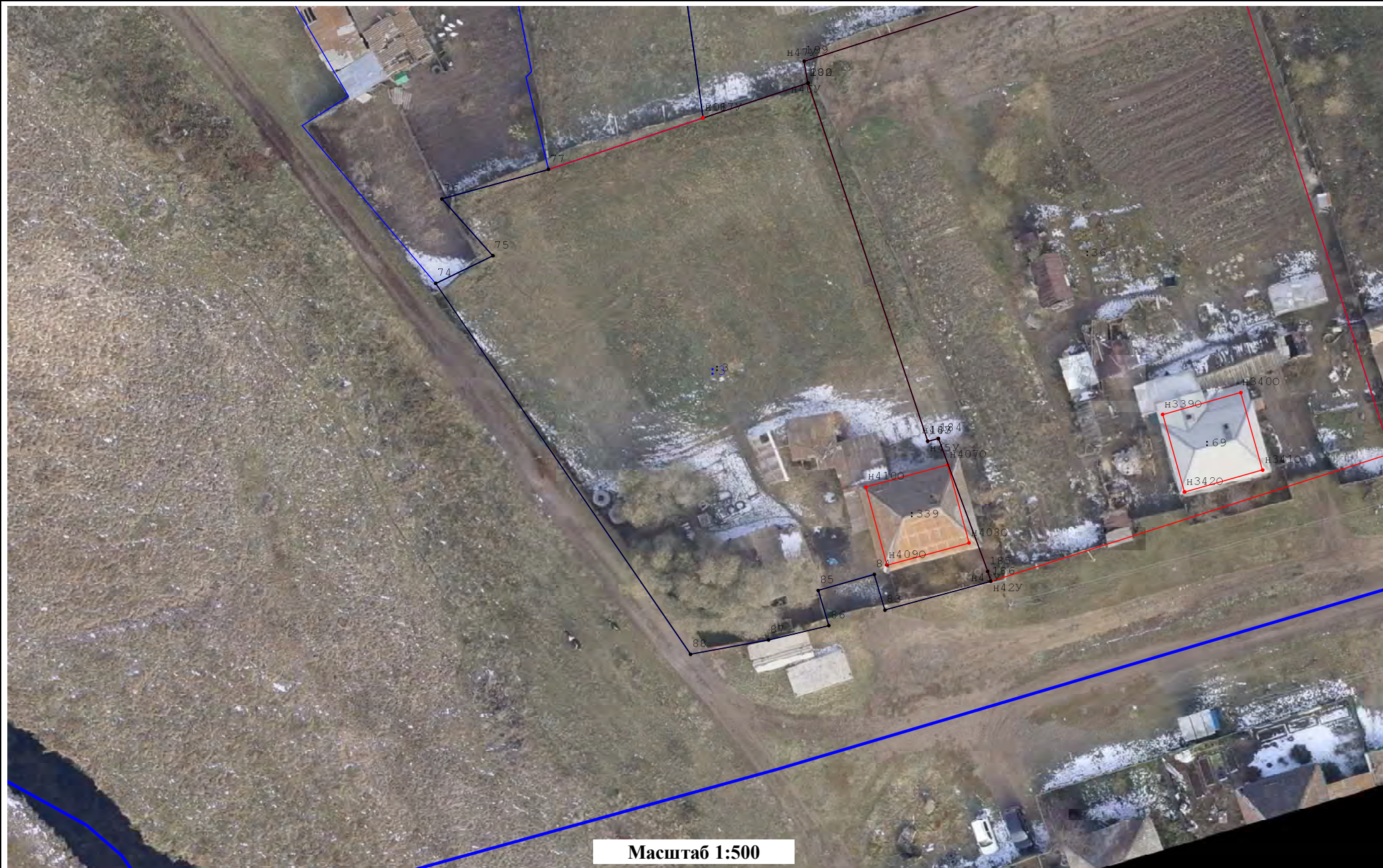


Схема границ земельных участков



This aerial photograph shows a residential area with several buildings and structures. Red and blue lines are drawn across the image to delineate specific areas or boundaries. Numerous alphanumeric labels are scattered throughout the image, including:

- Red labels: H3600, H3580, H3590, H3570, H3540, H2510, H2520, H4050, H4060, H2350, H2360, H2370, H2320, H2330, H2580, H2560, H2570, H2550, H2540, H2530, H2520, H2510, H2500, H2490, H2480, H2470, H2460, H2450, H2440, H2430, H2420, H2410, H2400, H2390, H2380, H2370, H2360, H2350, H2340, H2330, H2320, H2310, H2300, H2290, H2280, H2270, H2260, H2250, H2240, H2230, H2220, H2210, H2200, H2190, H2180, H2170, H2160, H2150, H2140, H2130, H2120, H2110, H2100, H2090, H2080, H2070, H2060, H2050, H2040, H2030, H2020, H2010, H2000, H1990, H1980, H1970, H1960, H1950, H1940, H1930, H1920, H1910, H1900, H1890, H1880, H1870, H1860, H1850, H1840, H1830, H1820, H1810, H1800, H1790, H1780, H1770, H1760, H1750, H1740, H1730, H1720, H1710, H1700, H1690, H1680, H1670, H1660, H1650, H1640, H1630, H1620, H1610, H1600, H1590, H1580, H1570, H1560, H1550, H1540, H1530, H1520, H1510, H1500, H1490, H1480, H1470, H1460, H1450, H1440, H1430, H1420, H1410, H1400, H1390, H1380, H1370, H1360, H1350, H1340, H1330, H1320, H1310, H1300, H1290, H1280, H1270, H1260, H1250, H1240, H1230, H1220, H1210, H1200, H1190, H1180, H1170, H1160, H1150, H1140, H1130, H1120, H1110, H1100, H1090, H1080, H1070, H1060, H1050, H1040, H1030, H1020, H1010, H1000, H990, H980, H970, H960, H950, H940, H930, H920, H910, H900, H890, H880, H870, H860, H850, H840, H830, H820, H810, H800, H790, H780, H770, H760, H750, H740, H730, H720, H710, H700, H690, H680, H670, H660, H650, H640, H630, H620, H610, H600, H590, H580, H570, H560, H550, H540, H530, H520, H510, H500, H490, H480, H470, H460, H450, H440, H430, H420, H410, H400, H390, H380, H370, H360, H350, H340, H330, H320, H310, H300, H290, H280, H270, H260, H250, H240, H230, H220, H210, H200, H190, H180, H170, H160, H150, H140, H130, H120, H110, H100, H90, H80, H70, H60, H50, H40, H30, H20, H10, H0.
- Blue labels: H500, H550, H600, H650, H700, H750, H800, H850, H900, H950, H1000, H1050, H1100, H1150, H1200, H1250, H1300, H1350, H1400, H1450, H1500, H1550, H1600, H1650, H1700, H1750, H1800, H1850, H1900, H1950, H2000, H2050, H2100, H2150, H2200, H2250, H2300, H2350, H2400, H2450, H2500, H2550, H2600, H2650, H2700, H2750, H2800, H2850, H2900, H2950, H3000, H3050, H3100, H3150, H3200, H3250, H3300, H3350, H3400, H3450, H3500, H3550, H3600, H3650, H3700, H3750, H3800, H3850, H3900, H3950, H4000, H4050, H4100, H4150, H4200, H4250, H4300, H4350, H4400, H4450, H4500, H4550, H4600, H4650, H4700, H4750, H4800, H4850, H4900, H4950, H5000, H5050, H5100, H5150, H5200, H5250, H5300, H5350, H5400, H5450, H5500, H5550, H5600, H5650, H5700, H5750, H5800, H5850, H5900, H5950, H6000, H6050, H6100, H6150, H6200, H6250, H6300, H6350, H6400, H6450, H6500, H6550, H6600, H6650, H6700, H6750, H6800, H6850, H6900, H6950, H7000, H7050, H7100, H7150, H7200, H7250, H7300, H7350, H7400, H7450, H7500, H7550, H7600, H7650, H7700, H7750, H7800, H7850, H7900, H7950, H8000, H8050, H8100, H8150, H8200, H8250, H8300, H8350, H8400, H8450, H8500, H8550, H8600, H8650, H8700, H8750, H8800, H8850, H8900, H8950, H9000, H9050, H9100, H9150, H9200, H9250, H9300, H9350, H9400, H9450, H9500, H9550, H9600, H9650, H9700, H9750, H9800, H9850, H9900, H9950, H10000, H10050, H10100, H10150, H10200, H10250, H10300, H10350, H10400, H10450, H10500, H10550, H10600, H10650, H10700, H10750, H10800, H10850, H10900, H10950, H11000, H11050, H11100, H11150, H11200, H11250, H11300, H11350, H11400, H11450, H11500, H11550, H11600, H11650, H11700, H11750, H11800, H11850, H11900, H11950, H12000, H12050, H12100, H12150, H12200, H12250, H12300, H12350, H12400, H12450, H12500, H12550, H12600, H12650, H12700, H12750, H12800, H12850, H12900, H12950, H13000, H13050, H13100, H13150, H13200, H13250, H13300, H13350, H13400, H13450, H13500, H13550, H13600, H13650, H13700, H13750, H13800, H13850, H13900, H13950, H14000, H14050, H14100, H14150, H14200, H14250, H14300, H14350, H14400, H14450, H14500, H14550, H14600, H14650, H14700, H14750, H14800, H14850, H14900, H14950, H15000, H15050, H15100, H15150, H15200, H15250, H15300, H15350, H15400, H15450, H15500, H15550, H15600, H15650, H15700, H15750, H15800, H15850, H15900, H15950, H16000, H16050, H16100, H16150, H16200, H16250, H16300, H16350, H16400, H16450, H16500, H16550, H16600, H16650, H16700, H16750, H16800, H16850, H16900, H16950, H17000, H17050, H17100, H17150, H17200, H17250, H17300, H17350, H17400, H17450, H17500, H17550, H17600, H17650, H17700, H17750, H17800, H17850, H17900, H17950, H18000, H18050, H18100, H18150, H18200, H18250, H18300, H18350, H18400, H18450, H18500, H18550, H18600, H18650, H18700, H18750, H18800, H18850, H18900, H18950, H19000, H19050, H19100, H19150, H19200, H19250, H19300, H19350, H19400, H19450, H19500, H19550, H19600, H196

Масштаб 1:500

Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

[illegible]

Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Масштаб 1:500

д. 7У

H4270

318

H4280

H4290

H4300

48

49

4

5

H439У

H438У

H445У

H437У

H436У

H446У

H447У

H448У

H445У

H517У

B8У

Масштаб 1:500

Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

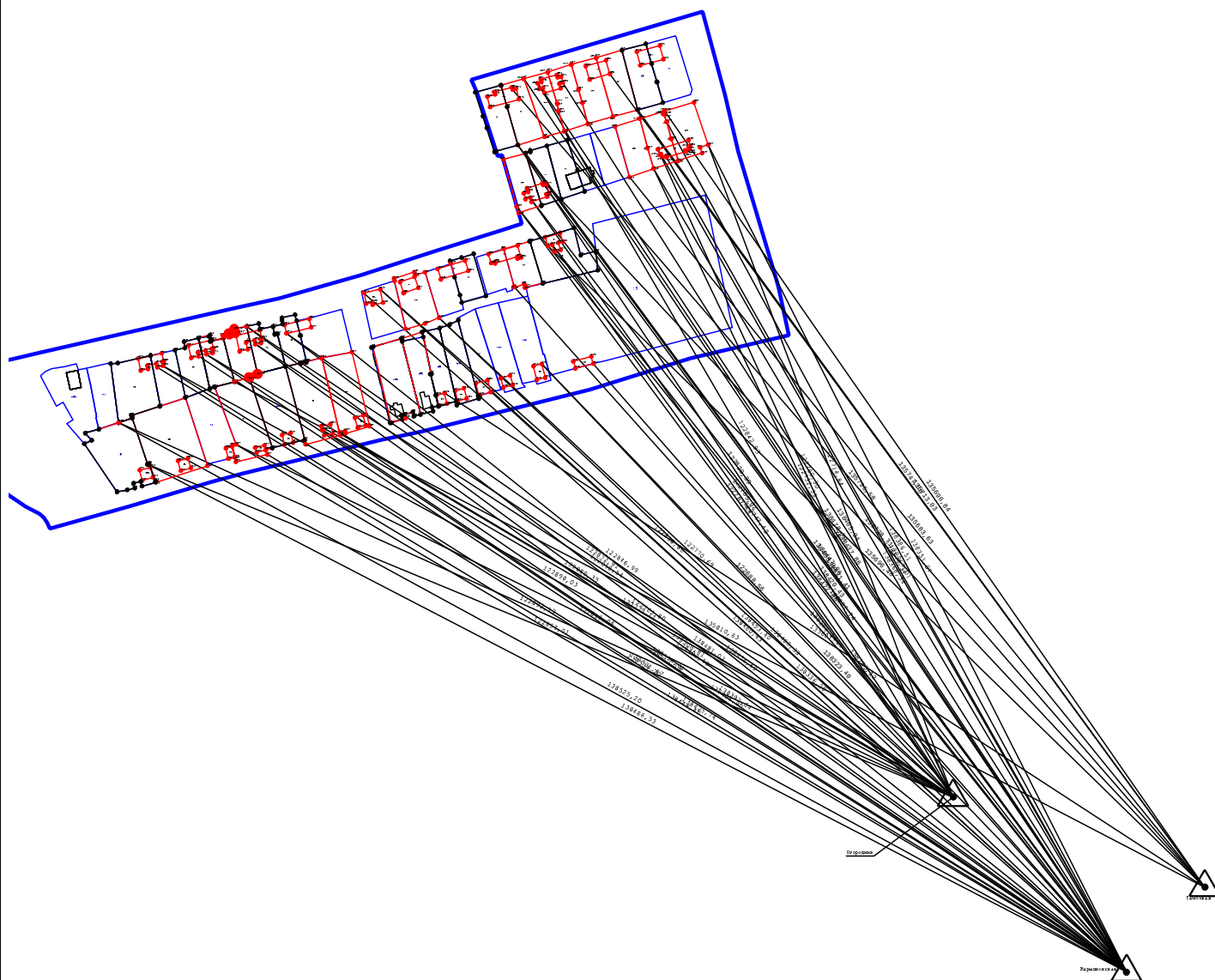


Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- ▲ - Пункт государственной геодезической сети
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- -